

Prot. ger. n. 5431-A
del 10 SET. 1988

DATA 10/1/88
COPIA UFFICIO
S. URS.

CC

CITTÀ DI CERVIA
PROVINCIA DI RAVENNA



VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 338 DEL 2.6.88

Sessione Straordinaria - Adunanza in prima convocazione

**OGGETTO: VARIANTE AL PROGETTO UNITARIO D'INIZIATIVA PUBBLICA RELATIVO AD
UN'AREA DEL LATO SINISTRO DEL PONTO IN MODIFICA DELLA DELIBERA DI
C.C. N. 65 DEL 7.2.80.**

L'anno millenovecento tantotto, nel giorno di 2
del mese di giugno alle ore 21.30 con la continuazione in
presso la Residenza municipale, nell'apposita sala delle adunanze.

In seguito a deliberazione della Giunta e ad avvisi scritti notificati a ciascun Consigliere nelle forme prescritte dalla legge comunale e provinciale e del relativo regolamento, si è oggi adunato il Consiglio comunale in sessione straordinaria.

Fatto l'appello risultano presenti n. 21 consiglieri.

Il Presidente, dato atto che il numero dei presenti è legale per la validità delle deliberazioni, dell'art. 127 della legge comunale e provinciale 4-2-1915, n. 148, dichiara aperta la seduta.

Per il presente argomento la seduta è pubblica e sono presenti i seguenti consiglieri:

- | | | |
|--------------------------------|---------------------------------|-----------------------------|
| 1) CIOCCA Vittorio | 11) CAMPRINI Giovanni | 21) FANTINI Mora |
| 2) MEDRI Massimo | 12) MORELLI Maurizio | 22) CAPPELLI Gian |
| 3) LUCCHI Roberto | 13) MERCATALI Vidmer | 23) PARISI Roberto |
| 4) GUIDI Glauro | 14) ZAVAGLI Fabrizio | 24) ARMUZZI Gab |
| 5) BOLOGNESI Roberto | 15) POLIDORI Nadia | 25) MERLONI Gi |
| 6) CAMPO Antonino | 16) BUDA MASSIMO | 26) ARPINI Albert |
| 7) MALDINI Romano | 17) GHISELLI Pasquale | 27) CURRÀ Giuse |
| 8) FIAMMENGHI Valdimiro | 18) SCIACCA Leonello | 28) VICARI Maur |
| 9) PRESEPI Stefania | 19) LUNEDI Claudio | 29) MISSIROLI G |
| 10) LONTANI Giovanni | 20) BRUSI Cesare | 30) CAPPAL Antor |

risultano assenti n. 10 consiglieri.

25) SANA NAURO

Assume la presidenza il Sig. Vittorio CIOCCA Sindaco.

Assiste in funzione di Segretario il Sig. Ettore BALDINI.

Premesso che il Comune di Cervia con atto di Consiglio n. 65 del 7.2.1980 controllato senza rilievi dal G.R.C. il 6.5.1980 con n. 6576, approvava il Progetto Unitario del lato sinistro del Porto Canale su conforme disposizione dell'art. 28 della N.T.A. del vigente P.R.G. allo scopo di promuovere una riqualificazione di un'area di particolare interesse sotto il profilo produttivo legato alla specializzazione nautica;

Preso atto che in sede di approvazione di detto Progetto Unitario l'Amministrazione Comunale aveva espresso l'auspicio di riuscire ad attuare e regolamentare definitivamente alcune previsioni contenute nello stesso Progetto;

Rilevato che a distanza di otto anni la situazione si è evoluta favorevolmente alle attese allora manifestate determinando in tal senso una modifica di tipo planivolumetrico alle previsioni del P.U. al fine di aderire alle disponibilità di alcuni operatori che sono interessati in prima persona ad intervenire;

Riscontrato che il Progetto Unitario qui modificato prevede lo spostamento definitivo di un manufatto ora adibito a negozio di articoli nautici a ridosso della banchina che ospita le manovre di movimento dei natanti in riparazione;

Atteso che la Capitaneria di Porto interpellata sulle modifiche previste nel P.U. ha espresso il proprio parere favorevole in data 17.3.1988 con nota n. 7410 con la sola eccezione di una riserva per l'area prevista a parcheggio contrassegnata con il n. 9;

Richiamando i contenuti espressi nell'atto n. 65 del 1980 che sono tutt'ora validi;

Vista la L.R. 47/78 e successive modificazioni con L.R. 23/80;

Viste l'art. 28 della N.T.A. del vigente P.R.G. e della Variante parziale adottata il 7.3.85 con atto n. 168 che regolamentava il regime urbanistico delle aree destinate ad attività produttive portuali;

Ritenuto di modificare il comparto del Progetto Unitario del lato sinistro del Porto Canale in conformità della normativa vigente di P.R.G. ed allo scopo di razionalizzare alcune previsioni che migliorano l'assetto urbanistico della zona con le finalità già richiamate;

Con voti unanimi, resi per alzata di mano,

D E L I B E R A

- per i motivi di cui in presenza di approvare l'allegato progetto unitario sottoforma di variante (V/1) del comparto relativo alle aree del lato sinistro del Porto Canale ai sensi dell'art. 28 della N.T.A. del vigente P.R.G. così come predisposto d'iniziativa del Comune e su conforme parere favorevole del Demanio Marittimo della Capitaneria di Porto di Ravenna quale Organo proprietario delle aree;
- di considerare il presente atto a parziale modifica dell'atto di C.C. n. 65 del 7.2.1980 come specificato in premessa.

Il presente verbale, letto e approvato, viene sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE
f.to Vittorio Ciocca

IL CONSIGLIERE ANZIANO
f.to Massimo Medri
Roberto Lucchi

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Ettore Baldini

Visto per l'assunzione dell'impegno della spesa, ai sensi dell'art. 327 del T.U.L.C.P. 3-3-1934, n. 383.

IL RAGIONIERE CAPO
f.to Casadei G. Paolo

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Su conforme relazione del messo comunale, si certifica che il presente verbale verrà pubblicato all'Albo Pretorio del Comune dal 13 SET. 1988 **E VI BIMARRA' GG. 15 CONSECUTIVI**
31.8.88

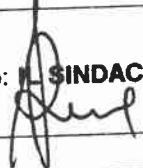
Li _____

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Ettore Baldini
Loretta Bernabucci

Per copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Li 10 SET. 1988

Visto: **IL SINDACO**



IL SEGRETARIO GENERALE
IL FUNZIONARIO INCARICATO
IL CAPO SEZ. SERV. AMM. VI
(Pag. *Giliana Romagnoli*)

COMUNE DI CERVIA
PROVINCIA DI RAVENNA

COMITATO REGIONALE DI CONTROLLO
Sezione Provinciale di Ravenna

Su conforme relazione del Messo Comunale il sottoscritto attesta che copia della deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio: il giorno festivo di mercato dal _____ al _____ e che nessun reclamo è stato sporto contro la medesima.

Prot. n. 16273

Controllata senza rilievi ai sensi art. 59-60 della legge 10-2-1953, n. 62 nella seduta del _____
3. 10. 88

Cervia, li _____ **IL SEGRETARIO GENERALE**

La presente deliberazione ricevuta ricevuta in elenco dal Comitato Regionale di Controllo dell'Emilia-Romagna in data _____ col n. _____ è divenuta esecutiva in data _____ per decorrenza del termine, ai sensi dell'art. 59 della L. 10-2-1953, n. 62 dell'art. 7 L.R. 12-12-1985, n. 28

IL PRESIDENTE
[Handwritten signature]
Ravenna, li 3. 10. 88

IL SEGRETARIO GENERALE

P.C.C. IL SEGRETARIO
[Handwritten signature]